# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

## Pre váš krásny domov v krásnom prostredí: stavebný pozemok 450 m2, Snežnica pri Žiline, Cena: 54.000€



**ID Ponuky :** ZA016921
**Typ nehnuteľnosti :** Pozemky - Stavebné parcely
**Inzertná kategória :** Predaj
**Okres :** Kysucké Nové Mesto
**Obec :** Snežnica
**Časť :**

**Popis :**
EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TENTO POZEMOK? 450 m² slnečnej stavebnej parcely v lokalite, kde vyrastajú nové domy a kde sa oplatí byť medzi prvými. Pre moderný i tradičný rodinný dom. Svahovitý terén predstavuje Vašu príležitosť: kaskádovitá záhrada či odstupňované terasy s prirodzeným súkromím a výhľadmi, ktoré na rovine nezískate. Prvá fotografia je vizualizácia pre inšpiráciu, ilustrácia možného vzhľadu domu na pozemku. ROZMERY cca 14 m x cca 33 m (takmer pravidelný tvar) TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ Voda, elektrina, kanalizácia pri pozemku. Príjazdová cesta k dispozícii. Hlavná komunikácia nevedie popri pozemku, oceníte ticho. ŽIVOT V SNEŽNICI Obec obklopená lesmi, hájmi a poľnými chodníkmi. Ideálne prostredie pre turistov, cyklistov, milovníkov p



**Kontaktná osoba :**
MGM ŽILINA
**Miroslav Pikus**
**Telefón :** 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina

ČLEN NÁRODNEJ ASOCIÁCIE REALITNÝCH KANCELÁRIÍ SLOVENSKA

**Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk**