# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

## Vysoké stropy a veľké izby: 3-izbový byt v historickom centre, Žilina - Staré mesto, Cena: 199.000€



**ID Ponuky :** ZA016883
**Typ nehnuteľnosti :** Byty - 3 izbový byt
**Inzertná kategória :** Predaj
**Okres :** Žilina
**Obec :** Žilina
**Časť :** Staré mesto

**Popis :**
Hľadáte nehnuteľnosť, ktorá má poctivý stavebný základ a neopakovateľný charakter? 74,5 m² so stropmi vo výške 3 m, drevené podlahy, štedré rozmery izieb a okná na dve svetové strany. Vďačný základ pre moderný interiér. Byt na 2. poschodí bytového domu, nadštandardná kobka v suteréne. Tri metre výšky otvárajú riešenia, ktoré v nových bytoch nie sú možné, či už ide o štýlové galérie, mezonetové úložné priestory, honosné presvetlené miestnosti s historickým nádychom alebo úložné priestory až pod strop. Okolie tvoria pôvodné aj nové objekty na bývanie, čo dáva lokalite krásnu rovnováhu. BONUS: vnútroblok pre rezidentov s priestorom na detské hry a parkovanie vozidiel.  Dispoz&iacut




**Kontaktná osoba :**
MGM ŽILINA
**Miroslav Pikus**
**Telefón :** 0910 861 186
reality@realitymgm.sk
Vysokoškolákov
Žilina


**Bezp. linka: 0800 110 100, www.realityMGM.sk**