

**Blízko Žiliny, ďaleko od hluku:  
stavebný pozemok 693 m<sup>2</sup> s  
výhľadmi, Peklina, Cena: 73.600€**



**ID Ponuky :** ZA016278

**Typ nehnuteľnosti :** Pozemky - Stavebné parcely

**Inzerčná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Dolný Hričov

**Časť :** Peklina

**Popis :**

EXKLUZÍVNE! PREČO PRÁVE TENTO POZEMOK? 693 m<sup>2</sup> slnečnej parcely na konci príjazdovej cesty = žiadni náhodní okoloidúci, prirodzené súkromie. Mierne svahovitý terén pre dom s terasou a výhľadmi na prírodu, ktorá sa mení s každým ročným obdobím. BONUS: Jedna zo 6 susediacich parciel. Môžete si vybrať susedov - ideálne pre rodiny či priateľov, ktorí chcú bývať blízko seba. TECHNICKÉ ÚDAJE Určené pre: rodinný dom | Rozloha: 693 m<sup>2</sup> | Rozmery: cca 30 x 21 m (nepravidelný tvar) Inžinierske siete: voda a elektrina pri pozemku LOKALITA, KTORÁ MILO PREKVAPÍ Obec Peklina, vsadená do prostredia Súľovských vrchov s hradnými zrúcaninami, turistickými chodníkmi a pokojom, aký mesto nedá. Žilina do 15 minút, výjazd na D1 (smery BA - KE - CA) do 5 minút. Pravidelné a



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY