

**PRIPRAVUJEME NA PREDAJ - rodinný dom v Žiline, časť Závodie**  
**Cena: 229 500€**



**ID Ponuky :** ZA015593

**Typ nehnuteľnosti :** Domy - Rodinný dom

**Inzertná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Závodie

**Popis :**

Už čoskoro prinesieme do ponuky rodinný dom na predaj v jednej z najobľúbenejších mestských častí Žilina - Závodie. Ide o priestranný 2-podlažný rodinný dom s úžitkovou plochou 220 m<sup>2</sup>. Zastavaná plocha predstavuje 90 m<sup>2</sup> a celková výmera pozemku je 292 m<sup>2</sup>. Dom je situovaný v tichej rezidenčnej časti, v stabilizovanej zástavbe s dobrou dostupnosťou do centra aj na hlavné dopravné ťahy. Je v pôvodnom, no zachovalom stave, čo predstavuje ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv. K nehnuteľnosti prislúcha príjemná záhrada, ktorá obklopuje dom z troch strán a ponúka možnosť vytvorenia slnečných aj zatienených zákutí vhodných na oddych či rodinné posedenie. Súčasťou domu je aj možnosť parkovania vo dvore s dostatkom priestoru pre viacero vozidiel.



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Zuzana Krajci Chmeľová**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY