

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Exkluzívny 4-izbový rodinný dom,  
top lokalita, predaj, Žilina - Višňové.  
Cena od 257.000 €**



**ID Ponuky :** ZA015245

**Typ nehnuteľnosti :** Domy - Rodinný dom

**Inzerčná kategória :** Predaj

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :** Rosinky

**Popis :**

Ponúkame Vám na predaj exkluzívny, jedinečný, 4-izbový rodinný dom v súkromnej ulici, ktorý je samostatnou jednotkou dvojdomu. Nehnuteľnosť s úžitkovou plochou 126,31 m<sup>2</sup> a terasou 17,60 m<sup>2</sup> sa nachádza na pozemku o výmere 278 m<sup>2</sup> vo Višňovom. DISPOZÍCIA Dom je rozdelený na dve podlažia, pričom prízemie slúži ako spoločenská časť domu a poschodie je vhodné na odpočinok, pracovné či študijné aktivity. Rodinný dom disponuje veľkou terasou a dvoma vonkajšími parkovacími stáťami. PRÍZEMIE: - obývacia izba s kuchyňou a jedálenskou časťou / 41,31 m<sup>2</sup>/ - komora / 2,96 m<sup>2</sup>/ - samostatná toaleta / 1,94 m<sup>2</sup>/ - zádverie s chodbou / 19,37 m<sup>2</sup>/ - technická miestn



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Pikus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY